

Projekt organizacji z dnia 2 lipca 2014r.

„IV EUROPEJSKI KONGRES MAŁYCH I ŚREDNICH PRZEDSIĘBIORSTW”



Organizator Kongresu - Regionalna Izba Gospodarcza w Katowicach

VI ŚLĄSKIE FORUM INWESTYCJI, BUDOWNICTWA, NIERUCHOMOŚCI

PRZEDSIĘWZIĘCIE I

Konferencja

**„DOSTOSOWANIE WIELKOPLYTOWEGO* BUDOWNICTWA
MIESZKANIOWEGO DO WSPÓŁCZESNYCH WYMAGAŃ I POTRZEB”**

w dniach **24 – 25 września 2014r.**

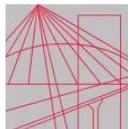
w Auli Wyższej Szkoły Technicznej w Katowicach przy ul. Rolnej 43

ORGANIZATORZY

Śląska Izba Budownictwa



Śląska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa w Katowicach



Polski Związek Inżynierów i Techników Budownictwa. Oddział w Katowicach.



**łącznie z wielkblokowym budownictwem mieszkaniowym*



WSPÓŁORGANIZATORZY

(w uzgadnianiu)

Instytut Techniki
Budowlanej
w Warszawie



Polski Związek Inżynierów
i Techników Budownictwa
w Warszawie



Polska Izba Inżynierów
Budownictwa
w Warszawie



Wyższa Szkoła Techniczna
w Katowicach



Politechnika Częstochowska



Politechnika Śląska



PARTNERZY INSTYTUCJONALNI

(w uzgadnianiu)



Galicyjska Izba Budownictwa
w Krakowie



Wielkopolska Izba Budownictwa
w Poznaniu



Okręgowe Izby Inżynierów
Budownictwa



Regionalny Związek Rewizyjny
Spółdzielczości Mieszkaniowej
w Katowicach



RADA PROGRAMOWO – NAUKOWA

(w uzgadnianiu)

- mgr inż. Andrzej Roch Dobrucki** - Prezes Rady Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie
mgr inż. Ryszard Trykosko - Przewodniczący Polskiego Związku Inżynierów i Techników Budownictwa
dr inż. Jan Bobrowicz - Dyrektor Instytutu Techniki Budowlanej w Warszawie
mgr inż. arch. Mariusz Ścisło - Prezes Stowarzyszenia Architektów RP
mgr inż. arch. Wojciech Gęsiak - Prezes Krajowej Rady Izby Architektów RP

(w uzgadnianiu i alfabetycznie)

- prof. dr hab. Andrzej S. Barczak h. c.** - Uniwersytet Ekonomiczny w Katowicach
dr hab. inż. arch. Klaudiusz Fross - Politechnika Śląska
dr inż. Robert Geryło - Instytut Techniki Budowlanej w Warszawie
prof. dr inż. arch. Andrzej Grzybowski - Wyższa Szkoła Techniczna w Katowicach
dr inż. Krzysztof Kasperkiewicz, prof. nadzw. ITB - Instytut Techniki Budowlanej w Warszawie
dr inż. arch. Beata Komar - Politechnika Śląska
dr inż. arch. Beata Kucharczyk-Brus - Politechnika Śląska
prof. dr hab. inż. Lucjan Kurzak - Politechnika Częstochowska
dr hab. inż. Wiesław Ligęza, prof. PK - Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki
prof. dr hab. inż. Andrzej Łapko - Przewodniczący Komitetu Nauki
Polskiego Związku Inżynierów i Techników Budownictwa
dr inż. Mikołaj Malesza - Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Izby Inżynierów Budownictwa
dr inż. Leszek Niedostatkiwicz - Politechnika Gdańska
prof. dr hab. inż. arch. Elżbieta Niezabitowska - Politechnika Śląska
dr Andrzej Obmiński - Instytut Techniki Budowlanej w Warszawie
dr inż. Anna Ostańska - Politechnika Lubelska
dr inż. Marian Płachecki - Przewodniczący Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej
Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa
prof. dr hab. inż. Adam Podhorecki - Uniwersytet Technologiczno-Przyrodniczy im. Jana i Jędrzeja
Śniadeckich w Bydgoszczy
prof. dr hab. inż. Leonard Runkiewicz - Instytut Techniki Budowlanej w Warszawie
prof. dr hab. inż. Włodzimierz Starosolski - Politechnika Śląska
prof. dr hab. inż. Jan Ślusarek - Politechnika Śląska
doc. dr inż. Stanisław Wierzbicki - Instytut Techniki Budowlanej w Warszawie
mgr inż. Walerian Witas – praktyk i ekspert budownictwa wielkopłytkowego
dr inż. Michał Wójtowicz - Instytut Techniki Budowlanej w Warszawie



KOMITET ORGANIZACYJNY

Tadeusz Wnuk – Prezydent Śląskiej Izby Budownictwa; **Franciszek Buszka** – Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach; **Andrzej Nowak** – Przewodniczący Oddziału Katowickiego - Polskiego Związku Inżynierów i Techników Budownictwa; **Stefan Czarniecki** - Wiceprezes Krajowej Rady Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w kadencji 2010-2014; Członek Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach; **Mariusz Czyszek** – Dyrektor P.B. P. H. „ML- BUD” S. C. w Gliwicach; **Zbigniew Dzierżewicz** - Rzecznik budowlany GINB 791/9; **Jan Grabowiecki** – Prezes Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej ROW w Wodzisławiu Śląskim; **Grzegorz Górzewski** – Prezes Zarządu Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej; Zastępca Przewodniczącego Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa; **Kazimierz Konieczny** - Dyrektor Śląskiego Oddziału Instytutu Techniki Budowlanej; **Krzyszyna Piasecka** – Prezes Zarządu Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej; **Jan Spychała** - Śląski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego; Członek Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach; **Jan Witkowski** – Wiceprzewodniczący Oddziału Katowickiego Polskiego Związku Inżynierów i Techników Budownictwa.

ZAŁOŻENIA PROGRAMOWE

I. Cele przedsięwzięcia

- Przywrócenie budynkom mieszkalnym sprawności technicznej poprzez ich modernizację i przystosowania do aktualnych przepisów techniczno – budowlanych, wymagań użytkowych i technologicznych, które stwarzają nową jakość mieszkańcom,
- Obniżenie kosztów utrzymania budynku, podwyższenie wartości nieruchomości oraz atrakcyjności budynków i osiedla,
- Poprawa jakości życia i odtworzenie więzi społecznych w wielkich osiedlach – „Humanizacja” blokowisk,
- Realizacja celów integracyjnych w zakresie zapotrzebowań kulturalno-oświatowych, społecznych, usługowych oraz zapewniających możliwość rekreacji,



II. Zakres tematyczny

1. **Utrzymanie budynków wielkopłytowych** – eksploatacja,

- warunki techniczne użytkowania,
- kontrola okresowa stanu technicznego budynków wielkopłytowych z oceną ścian zewnętrznych betonowych, elewacji z płyt azbestowo-
- cementowych oraz elewacji po ociepleniu,

2. **Remonty i roboty naprawcze** budynków wielkopłytowych,

3. **Potrzeby modernizacji** budynków wielkopłytowych,

- zastępowanie elewacji z płyt azbestowo – cementowych i elementów z azbestu (balustrady, ścianki loggiowe, przewody kominowe) materiałami nieszkodliwymi wraz z utylizacją azbestu i elementów budynków materiałami nieszkodliwymi wraz z utylizacją azbestu,
- termomodernizacja budynków wielkopłytowych, po likwidacji elewacji azbestowo – cementowych oraz dodatkowe docieplenie budynków ocieplonych w latach 1990 do 2002 o obniżonej jakości energetycznej w świetle warunków technicznych WT2014 (*Dz. U. z 2013 r. poz. 926*) i wymagań w latach 2014, 2017 i 2021 w zakresie wartości współczynnika przenikania ciepła ścian, dachów i stropodachów,
- wymiana stolarki okiennej mieszkaniowej i na klatkach schodowych,
- dostosowanie do aktualnych przepisów techniczno –budowlanych
- instalacji wodnej, elektrycznej i gazowej oraz ogrzewania CO w zakresie zastosowania indywidualnych odpowietrzników na pionach i wymiany głowic termostatycznych przy grzejnikach, opomiarowanie i olicznikowanie mediów,
- modernizacja wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej (nawiewnej i wywiewnej) w budynkach wysokich wysokościowych.

4. **Kierunki rewitalizacji** budynków i osiedli wielkopłytowych,

a) budynki wielkopłytowe

- likwidacja skorodowanych betonowych balkonów i loggii i zastąpienie ich dostawianymi loggiami z prefabrykowanych elementów pionowych (żelbetowych lub stalowych), kotwionych w poziomie stropów każdej kondygnacji i opartych na własnych fundamentach,
- dostosowanie budynków 5-cio kondygnacyjnych do wymagań warunków



technicznych WT2009 (Dz. U. z 2009 r. Nr 56, poz.461) przez dobudowanie do elewacji klatek schodowych dźwigów osobowych oraz przystosowania niezbędnych warunków do korzystania z budynków wielorodzinnych osób niepełnosprawnych szczególnie poruszających się na wózkach inwalidzkich,

- powiązanie funkcji mieszkalnych z otoczeniem przez zastosowanie efektowych wejść do budynków, zieleni wokół budynków oraz ogródków przydomowych,
- przekształcenie struktury mieszkań polegająca na łączeniu małych sąsiednich lokali (powierzchnia dwóch mieszkań) i poprawa ich funkcjonalności.

b) osiedla wielkopłytowe

- realizacja celów integracyjnych i potrzeb kulturalno-oświatowych,
- dostosowanie i modernizacja uzbrojenia zewnętrznego,
- rekreacja w środowisku naturalnym i bezpieczeństwo,
- gospodarka odpadami – segregacja,
- zwiększenie nowych miejsc parkingowych.

III. Formy finansowania

- * Środki własne mieszkańców,
- * Działalność gospodarcza spółdzielni i wspólnot,
- * Dofinansowanie ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska,
- * Dofinansowanie z krajowych i regionalnych programów operacyjnych UE na lata 2014-2020,
- * Preferencyjne kredyty w ramach rządowych programów celowych.

IV. Cel finansowy przedsięwzięcia

1. Zapewnienie kontynuacji publicznego wsparcia finansowego dalszej modernizacji i rewitalizacji wielkopłytowych zasobów mieszkaniowych województwa śląskiego i kraju.



RAMOWY PROGRAM KONFERENCJI

„DOSTOSOWANIE WIELKOPŁYTOWEGO BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO DO WSPÓŁCZESNYCH WYMAGAŃ I POTRZEB”

24 wrzesień 2014r.

Sesja I - INAUGURACYJNA

Prowadzący sesję:

- **mgr inż. Ryszard Trykosko** – Przewodniczący Polskiego Związku Inżynierów i Techników Budownictwa
- **mgr Tadeusz Wnuk** – Prezydent Śląskiej Izby Budownictwa

Wystąpienia wprowadzające:

- **mgr inż. Andrzej Roch Dobrucki** – Prezes Krajowej Rady Polska Izba Inżynierów Budownictwa
Temat: - „Znaczenie, podstawowe problemy i założenia dalszej renowacji mieszkaniowego budownictwa wielkopłytowego. Uzasadnienie programu konferencji.”
- **mgr inż. Janusz Żbik** – Podsekretarz Stanu Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
Temat: - „Stan zasobów budownictwa wielkopłytowego w Polsce na podstawie przeprowadzonej ankietyzacji. Program działania Rządu.”
- **dr inż. Michał Wójtowicz** - Zastępca Dyrektora ds. Badań i Rozwoju - Instytutu Techniki Budowlanej w Warszawie
- **dr inż. Anna Ostańska** - Katedra Architektury, Urbanistyki i Planowania Przestrzennego, Wydział Budownictwa i Architektury, Politechnika Lubelska
Temat: „Społeczne aspekty budownictwa z wielkiej płyty”

Sesja II

BUDOWNICTWO WIELKOPŁYTOWE REALIZOWANE W POLSCE W LATACH 1970 – 1990 Z CHARAKTERYSTYKĄ MATERIAŁOWO-KONSTRUKCYJNĄ I OCENĄ TRWAŁOŚCI KONSTRUKCJI.

Prowadzący sesję:

- **dr inż. Jan Bobrowicz** - Dyrektor Instytutu Techniki Budowlanej w Warszawie
- **mgr inż. Franciszek Buszka** – Przewodniczący Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

Uczestnicy sesji:

- **prof. dr hab. inż. Włodzimierz Starosolski** - Wydział Budownictwa, Katedra Konstrukcji Budowlanych Politechnika Śląska
- **mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz** - Rzecznik budowlany GINB 791/9
- **dr inż. Michał Wójtowicz** - *Zastępca Dyrektora ds. Badań i Rozwoju - Instytutu Techniki Budowlanej w Warszawie*
Temat: „Trwałość budynków wielkopłytowych w świetle badań.”
- **mgr inż. Marek Zyga** – praktyk i ekspert, były naczelny inżynier Fabud
Temat: „Doskonalenie technologii wielkopłytowej w wiodącym przedsiębiorstwie przemysłu węglowego Fabud, ze szczególnym uwzględnieniem budynków na osiedlach zlokalizowanych na terenach intensywnej eksploatacji górniczej”.

z następującym zakresem tematycznym:

1. Dane o zasobach mieszkaniowych budownictwa wielkopłytowego (GUS) zrealizowanego w kraju i na Śląsku w latach 1970 – 1990,
2. Charakterystyka materiałowo – konstrukcyjna systemów oraz rozwiązania wpływające na trwałość budynków wielkopłytowych,
3. Wady technologiczne budynków i ścian zewnętrznych oraz ich naprawa,
4. Bezpieczeństwo konstrukcji budynków z wielkiej płyty w stanie granicznej przydatności do użytkowania,
5. Opinie, badania i ekspertyzy na temat stanu technicznego i trwałości budynków z wielkiej płyty (aktualnie dostępne)

Sesja III

OCENA STANU TECHNICZNEGO ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW WIELKOPŁYTOWYCH W POLSCE.

Prowadzący sesję:

- **prof. dr hab. inż. Włodzimierz Starosolski** - Wydział Budownictwa, Katedra Konstrukcji Budowlanych Politechnika Śląska
- **prof. dr hab. inż. Andrzej Łapko** - Przewodniczący Komitetu Nauki Polskiego Związku Inżynierów i Techników Budownictwa

z następującym zakresem tematycznym:

1. Warunki bezpiecznego utrzymania i użytkowania budynków wielkopłytowych w świetle przepisów techniczno – budowlanych i instrukcje ITB - 12 zeszytów wymagania podstawowe budynków wielkopłytowych z 2002 r. (w tym ochrona cieplna i akustyka),

2. Problematyka i procedury prowadzenia oceny stanu technicznego budynków wielkopłytowych (w tym elewacji z płyt azbestowo – cementowych i podanych termomodernizacji) na podstawie badań okresowych zgodnie z przepisami art. 61 i 62 Prawa budowlanego,
3. Metodyka oceny stanu technicznego wielkopłytowych warstwowych ścian zewnętrznych i połączeń konstrukcyjnych elementów w ramach kontroli pełnej (badań nieniszczących - bezinwazyjnych, badań w odkrywkach i badań laboratoryjnych) zgodnie z instrukcjami ITB Nr 360/99 i Nr 374/2002
4. Określenie w postaci liczbowej lub procentowej (%) stopnia zużycia technicznego (rozmiaru uszkodzeń i zniszczeń elementów), funkcjonalnego i środowiskowego budynków wielkopłytowych poddanych kontroli okresowej.

Uczestnicy sesji:

- **prof. dr hab. inż. Leonard Runkiewicz** - *"Diagnostyka i modernizacja budynków wielkopłytowych"*
- **dr inż. Krzysztof Kasperkiewicz, prof. nadzw. ITB** - Instytut Techniki Budowlanej w Warszawie; w temacie związanym z fizyką ciepłą budynków wielkopłytowych
- **mgr inż. Jan Spychała** – Śląski Okręgowy Inspektor Nadzoru Budowlanego

Sesja IV

REMONTY, NAPRAWY I TERMOIZOLACJA BUDYNKÓW Z WIELKIEJ PŁYTY W CELU PODNIESIENIA KOMFORTU UŻYTKOWEGO MIESZKAŃ I OGRANICZENIA STRAT ENERGII CIEPLNEJ.

Prowadzący sesję:

- **mgr inż. Andrzej Roch Dobrucki** – Prezes Krajowej Rady Polska Izba Inżynierów Budownictwa
- **mgr inż. Andrzej Nowak** – Przewodniczący Polskiego Związku Inżynierów i Techników Budownictwa. Oddział w Katowicach.

z następującym zakresem tematycznym:

1. Zasady postępowania w przypadku remontów i wzmocnienia konstrukcji,
2. Zagadnienia remontowe w świetle uszkodzeń połączenia ścian nośnych i osłonowych,
3. Sposoby napraw i wzmocnień połączeń ścian,
4. Zagadnienia remontowe w świetle modernizacji funkcjonalnej,
5. Zagadnienia remontowe w świetle uszkodzeń połączenia warstw w ścianach trójwarstwowych,
6. Wpływ remontów na zmianę warunków cieplno-wilgotnościowych,
7. Nowe zagadnienia remontowe w aspekcie wykonanego ocieplenia budynków

Uczestnicy sesji:

- **dr hab. inż. Wiesław Ligęza, prof. PK** - Członek Rady Wydziału Inżynierii Lądowej w kadencji 2012/13 - 2015/16; Wykładowca - Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki „Zagadnienia remontowe i modernizacyjne w budynkach z wielkiej płyty.”
- **dr inż. Leszek Niedostatkiwicz** – Katedra Budownictwa i Inżynierii Materiałowej; Wydział Inżynierii Lądowej i Środowiska; Politechnika Gdańska
- **prof. dr hab. inż. Andrzej Łapko** - Przewodniczący Komitetu Nauki Polskiego Związku Inżynierów i Techników Budownictwa

25 wrzesień 2014r.

Sesja V

PRZEBUDOWA (MODERNIZACJA) BUDYNKÓW WIELKOPŁYTOWYCH W DOSTOSOWANIU DO WSPÓŁCZESNYCH WYMAGAŃ.

Prowadzący sesję:

- **dr hab. inż. Wiesław Ligęza, prof. PK** - Członek Rady Wydziału Inżynierii Lądowej w kadencji 2012/13 - 2015/16; Wykładowca - Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki
- **prof. dr hab. inż. Jan Ślusarek** - Dziekan Wydziału Budownictwa, Politechnika Śląska

z następującym zakresem tematycznym:

1. Demontaż elewacji z płyt azbestowo – cementowych i elementów budowlanych z azbestu (balustrady, ścianki loggii, przewody kominowe) wraz z utylizacją odpadów azbestowych,
2. Termomodernizacja budynków wielkopłytowych, po likwidacji elewacji azbestowo cementowych wg wymagań i warunków technicznych WT2014,
3. Termomodernizacja budynków wielkopłytowych, których montaż został zakończony do 31 grudnia 1981 r. (likwidacja zaległości ocieplenia ścian zewnętrznych) oraz obiektów realizowanych do końca lat 90 XX wieku w dostosowaniu do aktualnych wymagań (WT2014) i warunków technicznych przy zastosowaniu zestawów (systemów) ociepleniowych, gwarantujących trwałość elewacji,
4. Wymiana stolarki okiennej w mieszkaniach i na klatkach schodowych na stolarkę energooszczędną,
5. Wymiana skorodowanych przewodów instalacji wodnej, gazowej i grzewczej z dostosowaniem ich do aktualnych przepisów techniczno – budowlanych,

6. Modernizacja systemu ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej przez racjonalne wykorzystanie, efektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w ciepło, w rozumieniu aktualnych przepisów,
7. Wymiana w mieszkaniach aluminiowej instalacji elektrycznej,
8. Rezygnacja z gazu w użytkowanych budynkach wysokich i wysokościowych (niesprawna wentylacji) oraz przejście na zasilanie elektryczne 3 – fazowe urządzeń kuchennych i podgrzewaczy elektrycznych ciepłej wody użytkowej,
9. Modernizacja wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej (nawiewno -wywiewnej) w budynkach wysokich oraz wysokościowych po termomodernizacji budynków;
10. Renowacja (*docieplenie na ocieplenie*) budynków ocieplonych w latach 1990 do 2002 o obniżonej jakości energetycznej (*izolacja 50 mm*) przez dostosowanie do warunków technicznych WT2002 (*izolacja 150 mm*) lub wymagań wdrażanych etapowo w roku 2014, 2017 i 2021 w zakresie wartości współczynnika przenikania ciepła ścian, dachów i stropodachów, (WT2014)

Uczestnicy sesji:

- **dr inż. Robert Geryło** – Instytut Techniki Budowlanej w Warszawie; w temacie związanym z problematyką fizyki cieplnej budownictwa wielkopłytkowego
- **mgr inż. Mariusz Czystek** - Wiceprezydent Śląskiej Izby Budownictwa; Dyrektor ML-Bud w Gliwicach – Temat: „*Stolarka okienna wczoraj, dziś i jutro. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej a wentylacja w budynkach wielkopłytkowych.*”
- **dr Andrzej Obmiński** – Instytut Techniki Budowlanej w Warszawie; w temacie dotyczącym zagadnień związanych z *usuwaniem materiałów z zawartością azbestu z elewacji i oraz instalacji wewnętrznych w budynkach z wielkiej płyty.*

Sesja VI

KIERUNKI REWITALIZACJI BUDYNKÓW I OSIEDLI WIELKOPŁYTOWYCH.

Prowadzący sesję:

- **inż. arch. Wojciech Gęsiak** - Prezes Krajowej Rady Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej wybrany na kadencję 2010–2014. Prezes WG Studio Architektoniczne.
- **inż. inż. arch. Mariusz Ścisło** - Prezes Stowarzyszenia Architektów RP

z następującym zakresem tematycznym:

1. Zasady, procedury i metody działania współczesnych procesów rewitalizacji,
2. Rewitalizacja budynków wielkopłytkowych
 - 2.1. Przebudowa (*przekształcenie*) struktury mieszkań (NTP-74) polegająca na łączeniu małych sąsiednich lokali (*powierzchnia dwóch mieszkań*) i poprawa ich funkcjonalności – uwarunkowana

możliwościami (nowe otwory w ścianach) konstrukcyjnymi oraz potrzebami społecznymi i finansowymi,

2.2. Powiązanie funkcji mieszkalnych z otoczeniem przez zastosowanie efektywnych wejść do budynków, zieleni wokół budynków oraz ogródków przydomowych,

2.3. Dostosowanie budynków 5-cio kondygnacyjnych do wymagań warunków technicznych (WT2009) przez przybudowanie od zewnątrz do klatek schodowych (elewacji) dźwigów osobowych oraz przystosowania niezbędnych warunków do korzystania z budynków wielorodzinnych wielkopłytych osób niepełnosprawnych szczególnie poruszających się na wózkach inwalidzkich,

3. Kierunki rewitalizacji osiedla wielkopłytych

3.1. Rewitalizacja osiedli – zasady i kompleksowe działania wynikające z

Karty Ateńskiej z 1998 r. oraz projektu ustawy o rewitalizacji z 2000 r.

3.2. Program rewitalizacji wieloletnich działań w sferze przestrzennej, społecznej i ekonomicznej w odniesieniu do osiedli wielkopłytych na terenach woj. śląskiego, w odniesieniu do:

- 1) poprawy jakości życia i odtworzenie więzi w wielkich osiedlach „blokowiskach”
- 2) reorganizacji układów urbanistycznych osiedli wielkopłytych zlokalizowanych na terenach miast,
- 3) realizacji celów integracyjnych i potrzeb kulturalno-oświatowych,
- 4) dostosowania i modernizacja uzbrojenia zewnętrznego,
- 5) rekreacji w środowisku naturalnym i bezpieczeństwie,
- 6) gospodarki odpadami – segregacja,
- 7) zwiększenia nowych miejsc parkingowych,

Uczestnicy sesji:

— **prof. dr hab. inż. arch. Elżbieta Niezabitowska** (Politechnika Śląska, Wydział Architektury);

— **dr hab. inż. arch. Klaudiusz Fross** (Politechnika Śląska, Wydział Architektury):

- „*Rewitalizacja budynków wielkopłytych*”

— **dr inż. arch. Beata Komar** (Politechnika Śląska, Wydział Architektury)

— **dr inż. arch. Beata Kucharczyk-Brus** (Politechnika Śląska, Wydział Architektury)

„*Rewitalizacja osiedli wielkopłytych*”.

— **prof. dr hab. inż. Adam Podhorecki** - „*O potrzebie diagnozowania i rewitalizacji budynków wielkopłytych*”.

— **prof. dr inż. arch. Andrzej Grzybowski** – „*Przekształcenie współczesnych, wielkopłytych osiedli mieszkaniowych dla podniesienia ich atrakcyjności i poprawy warunków życia mieszkańców*”.

Sesja VII

FORMY FINANSOWANIA MODERNIZACJI I REWITALIZACJI BUDYNKÓW I OSIEDLI Z WIELKIEJ PŁYTY NA PRZYKŁADZIE WOJ. ŚLĄSKIEGO W LATACH 2014 – 2020.

Prowadzący sesję:

- **prof. dr hab. Andrzej S. Barczak h. c.** - Katedra Ekonometrii Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach
- **mgr Tadeusz Wnuk** - Prezydent Śląskiej Izby Budownictwa

z następującym zakresem tematycznym:

1. Zestawienie liczbowe i rzeczowe zasobów mieszkaniowych budownictwa wielkopłytkowego wielorodzinnego na terenie woj. śląskiego (na podstawie ankiet spółdzielni mieszkaniowych) w zakresie budynków ze ścianami betonowymi wielkopłytkowymi, z elewacjami w płyt azbestowo - cementowymi, z elewacjami ocieplonymi (na styropianie 5 cm) w latach 1990 do 2002 oraz po termomodernizacji (na styropianie 15 cm) od 2003 do 2013 r.
2. Określenie liczby budynków wielkopłytkowych objętych programem dostosowania przebudowy (modernizacji) do współczesnych wymagań techniczno – budowlanych i potrzeb użytkowych,
3. Określenie liczby osiedli mieszkaniowych w zabudowie wielkopłytkowej zlokalizowanych w woj. śląskim objętych programem rewitalizacji,
4. Określenie wstępnych nakładów finansowych kompleksowych napraw, modernizacji i przebudowy budynków oraz rewitalizacji osiedli z wielkiej płytki oraz obszarów miejskich proponowanych do korzystania ze wsparcia w latach 2014 – 2020 ze środków unijnych dostępnych w ramach tzw. Regionalnego Programu Operacyjnych oraz odpowiedniego systemu interwencyjno – pomocowego.
5. Źródła i instrumenty finansowania mieszkalnictwa w projekcie „Krajowej Polityki Miejskiej” – Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju, marzec 2014r.

Do udziału w tej sesji zostaną zaproszeni reprezentujący:

- Posłowie Sejmowej Komisji Infrastruktury
- Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju
- Ministerstwo Gospodarki
- Zarząd Województwa Śląskiego, Urząd Marszałkowski
- Narodowy Fundusz Ochrony i Kształtowania Środowiska
- Wojewódzki Fundusz Ochrony środowiska
- Banki Gospodarstwa Narodowego i współdziałające banki komercyjne
- Bank Ochrony Środowiska S.A.
- Fundusz Górnośląski S.A.
- Prezesi Zarządów Spółdzielni Mieszkaniowych województwa śląskiego

VI ŚLĄSKIE FORUM INWESTYCJI, BUDOWNICTWA, NIERUCHOMOŚCI

PRZEDSIĘWZIĘCIE II

Konferencja

„OBIEKTY BUDOWLANE NA TERENACH GÓRNICZYCH”

w dniach 24 – 26 września 2014r.
w Siemianowickim Centrum Kultury – Park Tradycji

PATRONAT

Franciszek Buszka

Przewodniczący Rady

Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach

KOMITET NAUKOWY

dr hab. inż. Leszek Szojda prof. Pol. Śl.

dr hab. inż. Marian Kawulok prof. ITB

dr hab. inż. Andrzej Kowalski prof. GIG

dr inż. Kazimierz Konieczny

dr inż. Rudolf Mokrosz

KOMITET ORGANIZACYJNY

Andrzej Nowak – Przewodniczący

Barbara Bandurowska

Janusz Krasnowski

Jan Oszczepalski

Andrzej Szydłowski

Jan Witkowski

PROGRAM KONFERENCJI

- wykłady, w tym przykłady obliczeń, zamówione u autorów,
- dyskusje oraz możliwość zadawania pytań autorom wykładów,
- prezentacje firm produkcyjnych i oferujących materiały dla budownictwa na terenach górniczych.



TEMATYKA WYKŁADÓW

- podstawowe dane o podziemnym górnictwie w Polsce i uwarunkowaniach geologicznych,
- deformacje powierzchni na terenach górniczych i pogórnicych,
- oddziaływania górnicze. Sprawdzenie stanów granicznych konstrukcji,
- wpływ wstrząsów górniczych na obiekty budowlane,
- wpływ deformacji powierzchni na obiekty budowlane,
- wpływ deformacji powierzchni na obiekty odkształcalne typu halowego,
- wpływ deformacji powierzchni na wybrane obiekty liniowe,
- przykłady rozwiązań obiektów na terenach górniczych o deformacjach nieciągłych,
- przykładowe obliczenia typowych układów łąw fundamentowych w budynkach
- wymiarowanie pojedynczych ścian, zbiorników poddanych działaniu krzywizny terenu,
- przykładowe obliczenia wpływu deformacji powierzchni na prostą ramę przegubową,
- wpływ parcia gruntu na mury oporowe i ściany fundamentowe,
- kształtowanie obiektów na terenach górniczych wg instrukcji ITB,
- uwarunkowania prawne budownictwa na terenach górniczych w świetle Prawa budowlanego oraz ustawy o planowaniu przestrzennym.

